

PRIJSLIJST

Datum: 1 januari 2025



SCHORFHAER
Residence

Appartement	Laag	Type	Woonopp.	Balkon	Koopsom v.o.n.
1	1	Haagse Bos	103 m ²	12 m ²	verkocht
2	1	Dinkeldal	104 m ²	7 m ²	verkocht
3	1	Oelemars	99 m ²	11 m ²	verkocht
4	1	De Zandbergen	85 m ²	4 m ²	verkocht
5	1	Boerskotten	100 m ²	12 m ²	€ 430.000
6	2	Haagse Bos	103 m ²	10 m ²	verkocht
7	2	Dinkeldal	102 m ²	6 m ²	verkocht
8	2	Oelemars	99 m ²	11 m ²	verkocht
9	2	De Zandbergen	99 m ²	7 m ²	verkocht
10	2	Boerskotten	101 m ²	10 m ²	verkocht
11	3	Haagse Bos	89 m ²	8 m ²	verkocht
12	3	Dinkeldal	101 m ²	6 m ²	€ 450.000
13	3	Oelemars	94 m ²	9 m ²	verkocht
14	3	De Zandbergen	97 m ²	7 m ²	verkocht
15	3	Boerskotten	93 m ²	7 m ²	€ 435.000

De genoemde prijzen zijn inclusief:

- 1 eigen parkeerplaats
- buitenberging (5 m²)
- sanitair en tegelwerk
- inbouwkeuken met apparatuur
- grondkosten / aandeel in het hoofdperceel
- bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw
- kosten makelaar, architect en constructeur
- kosten akte van levering
- 21% btw
- legeskosten en kosten omgevingsvergunning
- aansluitingen riool, water en elektra
- kosten gebruik water en elektra tot de dag van oplevering
- BouwGarant certificaat

De genoemde prijzen zijn exclusief:

- kosten financiering zoals hypotheekadvies en -akte
- rente over het gronddeel vanaf datum start bouw
- rente over eventuele vervallen termijnen uit de aanneemsom
- abonneekosten cai, telefoon en/of glasvezel
- kosten voor eventueel meerwerk
- extra parkeerplaats (€ 5.000 v.o.n.)

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Verkoop en informatie:



HOME makelaars
homemakelaars.nl
0541-532500
hello@homemakelaars.nl

